



Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



**Fichas Técnica Terreno PTAS**

**Antecedentes Propietario**

**Nombre Propietario:** Adolfo Catricheo Muñoz **Rut:** 4.454.970-0

**Antecedentes Propiedad**

**Domicilio:** Camino Internacional S/N km1 **Coordenadas**  
**Norte:** 5638549 **Este:** 277876

**Superficie:** 12.182 m2 **Acceso:** Directo por Camino Internacional

**Características del Emplazamiento:** Terreno ubicado a un costado del río Trancura. Corresponde al mismo donde está ubicado el estanque del nuevo proyecto de agua potable APR Curarrehue.

**Trazado de Sevidumbre:** No requiere.

**Comentarios:**

**Apoyo Fotografico**

**Imagen Satelital**



**Foto 1**





Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



**Fichas Técnica Terreno PTAS**

**Antecedentes Propietario**

**Nombre Propietario:** Municipalidad de Curarrehue      **Rut:** 69.252.400-4

**Antecedentes Propiedad**

**Domicilio:** Heroes de la Concepción S/N      **Coordenadas**  
**Norte:** 5640449      **Este:** 277463

**Superficie:** 41.091 m<sup>2</sup>      **Acceso:** Directo por H. de la Concepción

**Características del Emplazamiento:** Terreno ubicado a un costado del río truncura. En el sector más cercano a la ribera presenta una amplia faja sin árboles u obstrucciones para emplazar una posible PTAS

**Trazado de Sevidumbre:** No requiere.

**Comentarios:** Terreno donde se ubica la cancha denominada "El bosque". Existe la posibilidad del desarrollo de un proyecto de un polideportivo.

**Apoyo Fotografico**

**Imagen Satelital**



**Foto 1**



**Foto 2**



**Foto 3**





Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



**Fichas Técnica Terreno PTAS**

**Antecedentes Propietario**

**Nombre Propietario:** Sara Elgueta Cañete      **Rut:** 6.318.623-6

**Antecedentes Propiedad**

**Domicilio:**      **Coordenadas**  
**Norte:** 5640567      **Este:** 277332

**Superficie:** 73.971 m<sup>2</sup>      **Acceso:** Por avenida Ohiggins y terreno municipal.

**Características del Emplazamiento:** Terreno ubicado a un costado del río truncura. En el sector más cercano a la ribera presenta una amplia faja sin árboles u obstrucciones para emplazar una posible PTAS

**Trazado de Sevidumbre:** A definir servidumbre por terreno municipal.

**Comentarios:** Terreno particular según APR, según la información entregada por el municipio corresponde a un terreno municipal.

**Apoyo Fotografico**

**Imagen Satelital**



**Foto 2**



**Foto 1**



**Foto 3**



Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



**Fichas Técnica Terreno PTAS**

**Antecedentes Propietario**

**Nombre Propietario:** Apsalon Cea Rodriguez (Sucesión)      **Rut:**

**Antecedentes Propiedad**

**Domicilio:**      **Coordenadas**  
**Norte:** 5640812      **Este:** 277359

**Superficie:** 133.179 m2      **Acceso:** Por avenida Ohiggins y terreno Sara Elgueta Cañete.

**Características del Emplazamiento:** Terreno ubicado a un costado del río truncura. En el sector más cercano a la ribera presenta una amplia faja sin árboles u obstrucciones para emplazar una posible PTAS

**Trazado de Sevidumbre:** A definir servidumbre por terreno de Sara Elgueta Cañete.

**Comentarios:**

**Apoyo Fotografico**

**Imagen Satelital**



**Foto 2**



**Foto 1**



**Foto 3**





Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



**Fichas Técnica Terreno PTAS**

**Antecedentes Propietario**

**Nombre Propietario:** Jorge Elgueta Cañete **Rut:** 7.095.949-6

**Antecedentes Propiedad**

**Domicilio:** **Coordenadas**  
**Norte:** 5640953 **Este:** 277170

**Superficie:** 344.991 **Acceso:** Por avenida Ohiggins y terreno Apsalon Cea Rodriguez.

**Características del Emplazamiento:** Terreno ubicado a un costado del rio trancura. No presenta una franja libre de obstrucciones para el emplazamiento de una PTAS, por lo que requiere mayor intervención.

**Trazado de Sevidumbre:** A definir servidumbre por terreno de Apsalon Cea Rodriguez.

**Comentarios:**

**Apoyo Fotografico**

**Imagen Satelital**



**Foto 2**



**Foto 1**



**Foto 3**



Estudio Prefactibilidad para definir Solución al Déficit  
Sanitario de Curarrehue



### Fichas Técnica Terreno PTAS

#### Antecedentes Propietario

**Nombre Propietario:** Terreno Municipal **Rut:** 69.252.400-4

#### Antecedentes Propiedad

**Domicilio:** **Coordenadas**  
**Norte:** 5640981 **Este:** 266067

**Superficie:** 86.853 m2 **Acceso:** Por camino internacional.

**Características del Emplazamiento:** Terreno presenta una amplia faja sin árboles u obstrucciones para emplazar una posible PTAS. El area mas al sur no se encuentra en terreno inundable (según autoridades del APR).

**Trazado de Sevidumbre:** A definir la servidumbre de la descarga.

**Comentarios:**

#### Apoyo Fotografico

##### Imagen Satelital

