

6.- PROYECTO QUE SE MODIFICA

RESOLUCIÓN O PERMISO	NUMERO	FECHA
	71	28-ago-2017

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO MODIFICADO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Art 2.1.25 O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO		
<input type="checkbox"/>	EQUIPAMIENTO Art 2.1.33 O.G.U.C.	CLASE Art 2.1.33 O.G.U.C.	ACTIVIDAD	ESCALA Art 2.1.33 O.G.U.C.
<input type="checkbox"/>	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art 2.1.28 O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO		
<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA Art 2.1.29 O.G.U.C.	DESTINO ESPECIFICO		
<input checked="" type="checkbox"/>	OTROS (ESPECIFICAR)			Vivienda

7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			
SOBRE TERRENO			
EDIFICADA TOTAL	13,07	13,07	13,07
TOTAL			13,07

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	O.G.U.C.	0.0285	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO	O.G.U.C.	2,85%
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	-	-	DENSIDAD	-	-
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	O.G.U.C.	4,73 mts.	ADOSAMIENTO	-	-
RASANTES	O.G.U.C.	70°	ANTEJARDIN	-	-
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	3,00 mts.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO
-----------------------------	---------------------------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO

<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L. N°2 de 1958	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.8.11 O.G.U.C.	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4 O.G.U.C.
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.8.4 O.G.U.C.	<input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 6.3 L.G.U.C.	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 O.G.U.C.

AUTORIZACIONES ESPECIALES L.G.U.C.

<input type="checkbox"/> Art 121	<input type="checkbox"/> Art 122	<input type="checkbox"/> Art 123	<input type="checkbox"/> Art 124	<input type="checkbox"/> Art 55	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)
----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	---

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	ORIGNAS	
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR)			

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA)	CLASIFICACION		m2	
	E-5		13,07	
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art 5.1.14 - O.G.U.C.)	\$		\$ 907.084.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5	%	\$	\$ 13.610.-
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	\$	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)		(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA	(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$	\$ 13,610.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA		



[Handwritten signature]

